

Titel: Veberöd 2040

Presenterar på svenska

Student: Erik Stigland

Handledare: Thomas Hellquist

Examinator: Tomas Tägil

Sammanfattning - Abstract

Veberöd 2040 är en undersökning av hur en ort kan förtätas hållbart, med en gestaltning som bygger vidare på ortens identitet, historia och karaktär. När ny bebyggelse reser sig inne i mindre orter får det oftast en stor inverkan på samhället och dess invånare. Veberöd, en ort i Lunds kommun, som med sina idag 1900 bostäder förväntas växa med ytterligare 1200 bostäder fram till år 2040, står inför just en sådan förändring.

En förtätning innebär möjligheten att utveckla orten hållbart på många områden men risken finns också att det påverkar ortens identitet och karaktär negativt om det görs på fel sätt utan omtanke.

Testplatsen för undersökningen är det centralt belägna spårområdet i Veberöd, som ligger tämligen obebyggt och odefinierat sedan simrishamnsbanans nedläggning på 70-talet. Några få större volymer breder ut sig över delar av området, som en livsmedelsbutik och en bygghandel, men i övrigt utgör det 60m breda och 800m långa området en odefinierad barriär mitt inne i Veberöd. Området utgör dock riksintresse för kommunikation inför en eventuell återuppbyggnad av simrishamnsbanan. Något som kan öka konkurrenskraften för orten och erbjuda en attraktiv kollektivtrafikförsörjning, men som samtidigt bidrar till en ännu starkare barriäreffekt och tar död på all typ av förtätning av området.

I detta examensprojekt vill jag undersöka hur en förtätning av detta spårområde skulle kunna se ut, om simrishamnsbanan inte återuppbyggs - hur den nya bebyggelsen kan relatera till den befintliga men samtidigt vara såpass hållbar att den ger underlag för bättre service och nya verksamheter, hur den breddar ett smalt bostadsutbud och erbjuder ny attraktiva gaturum och platsbildningar samt hur den hjälper till att förankra Veberöd i landskapet och berätta om dess historia.