

Tidseffektivt bostadsbyggande

Projektets baseras på den rådande bostadsbristen i mer eller mindre alla Sveriges kommuner. Totalt i Sverige behöver det byggas ungefär 780 000 nya bostäder under de kommande tio åren, detta är inte långt ifrån vad man i Sverige byggde under miljonprogrammets dagar. Med denna bakgrund är målet med arbetet att bygga nya bostäder tidseffektivt, men utan att för den sakens skull kompromissa med de arkitektoniska kvaliteterna i projektet.

Med hjälp av ett flexibelt byggnadssystem ska det därför produceras pre-fabricerade byggnadselement, som bibehåller flexibiliteten för att skapa intressanta fasader, stadsrum och bostäder. Dessa pre-fabricerade element ska till stor del produceras i korslimmat trä vilket är en röd tråd genom hela projektet. Det ska vara en stor variation i storlekar på lägenheter för att få bidra till en levande stadsdel, med olika människor, som befinner sig i olika skeden i livet, exempelvis studenter, barnfamiljer och pensionärer. I arbetet har stort fokus legat på att skapa bra bostäder med genomtänkta planlösningar för att passa alla människor. Kvarteret ska bidra till möten genom så kallade "Streets in the air" som binder samman kvarter, byggnader och bostäder med varandra och på så sätt skapar möten.

Platsen för projektet är i den halländska staden Halmstad där "siten" är placerad i ett centralt läge längs med floden som rinner genom staden. I kvarteret bjuds både vattnet in och hålls på avstånd, med tanke på den överhängande översvämningsrisken.